

MICHALA KĘDZIOR

ADVOKÁTKA

**SPECIALIZACE**

- nemovitosti a stavební řízení
- závazkové právo
- právo životního prostředí

T: +420 226 207 507

E: michala.kedzior@urbanhejduk.cz

Michala je trvale spolupracujícím advokátem Urban & Hejduk. Před zahájením spolupráce s advokátní kanceláří Urban & Hejduk, pracovala ve významné české advokátní kanceláři. V rámci své praxe se Michala zaměřuje především na oblast nemovitostí a stavebnictví, správní právo a právo životního prostředí.

V oblasti práva nemovitostí a stavebního práva má zkušenosti s řadou akvizičních transakcí ve formě asset deal i share deal (jak na straně prodávajících, tak kupujících), a to nejen ve vztahu k průmyslovým a komerčním objektům, ale i k objektům rezidenčního bydlení. Michala rovněž poskytovala právní poradenství při výstavbě a/nebo následnému pronájmu kancelářských budov a jiných komerčních prostor. V rámci nemovitostního práva rovněž poskytovala právní poradenství soukromým subjektům při akvizici bytů, domů či rekreačních obydlí.

V oblasti správního práva má Michala zkušenosti s vypracováním řady stanovisek a právních analýz týkajících se nejen realizace nejrůznějších stavebních záměrů, a to pro klienty jak z veřejného, tak ze soukromého sektoru. V neposlední řadě se Michala v rámci právních prověrek zaměřuje na oblast práva životního prostředí.

VYBRANÉ REFERENCE

- Poradenství v souvislosti s několika akvizicemi nemovitostních projektů, včetně provedení komplexních due diligence projektů a projektových společností, přípravy transakční dokumentace a zajištění financování.
- Právní poradenství při vyjednávání nájemních vztahů zahrnujících významné komerční prostory v České republice.
- Zastupování nájemců při vyjednávání nájemních vztahů s obchodními centry.
- Poradenství investorovi při prodeji bytových domů rozdělených na jednotky v Praze.

- Poradenství investorovi při výstavbě a následném prodeji rekreačních objektů v Jizerských a Krušných horách.
- Poradenství klientovi při prodeji pozemků určených k výstavbě průmyslových hal a související infrastruktury.

ČLENSTVÍ V PROFESNÍCH SDRUŽENÍCH

Česká advokátní komora

JAZYKY

český, anglický

VZDĚLÁNÍ

Univerzita Karlova, Právnická fakulta (Praha), titul Mgr., 2014