

MICHALA KĘDZIOR

RECHTSANWÄLTIN



SPEZIALISIERUNG

- Immobilien und Bauverfahren
- Schuldrecht
- Umweltrecht

Michala ist kooperierende Rechtsanwältin der Kanzlei Urban & Hejduk. Vor Beginn ihrer Zusammenarbeit mit der Anwaltskanzlei Urban & Hejduk arbeitete sie in einer bedeutenden tschechischen Anwaltskanzlei. In ihrer Praxis befasst sich Michala vor allem mit den Bereichen Immobilien- und Baurecht, Verwaltungsrecht und Umweltrecht.

Im Bereich des Bau- und Immobilienrecht verfügt sie über Erfahrungen aus einer Reihe von Akquisitionen in Form von asset deals und share deals (sowohl auf Verkäufer-, als auch Käuferseite), nicht nur von Industrie- und Gewerbeobjekten, sondern auch Wohnobjekten. Michala hat ebenfalls bei der Errichtung und/oder anschließenden Vermietung von Bürogebäuden und anderen Gewerberäumen beraten. Im Rahmen des Immobilienrechts hat sie ebenfalls private Subjekte bei der Akquisition von Wohnungen, Häusern oder Erholungsobjekten beraten.

Im Bereich des Verwaltungsrechts besitzt Michala Erfahrungen mit der Ausfertigung einer ganzen Reihe von Stellungnahmen und Rechtsgutachten nicht nur zur Realisierung verschiedenster Bauvorhaben sowohl für Mandanten aus dem öffentlichen als auch privaten Sektor. Nicht zuletzt befasst sich Michala auch mit rechtlichen Prüfungen im Bereich des Umweltrechts.

AUSGEWÄHLTE REFERENZEN

- Beratung im Zusammenhang mit mehreren Akquisitionen von Immobilienprojekten, einschließlich Durchführung komplexer due diligence der Projekte und Projektgesellschaften, Vorbereitung der Transaktionsdokumentation und Sicherstellung der Finanzierung.
- Beratung eines Investors beim Verkauf von Wohnhäusern in Prag.

- Rechtsberatung bei Verhandlungen von Mietbeziehungen - bedeutende Gewerberäume in der Tschechischen Republik.
- Vertretung von Mietern in Verhandlungen der Mietbeziehungen mit Geschäftszentren.
- Beratung eines Investors bei der Errichtung und dem anschließenden Verkauf von Erholungsobjekten im Iser- und Erzgebirge.
- Beratung eines Mandanten beim Verkauf von zur Errichtung von Industriehallen und der damit verbundenen Infrastruktur bestimmten Grundstücken.

MITGLIEDSCHAFT IN BERUFSORGANISATIONEN

Tschechische Rechtsanwaltskammer

SPRACHEN

tschechisch, englisch

STUDIUM

Karls-Universität, Juristische Fakultät (Prag), Titel Mgr., 2014

KONTAKT

T: +420 226 207 507

E: michala.kedzior@urbanhejduk.cz